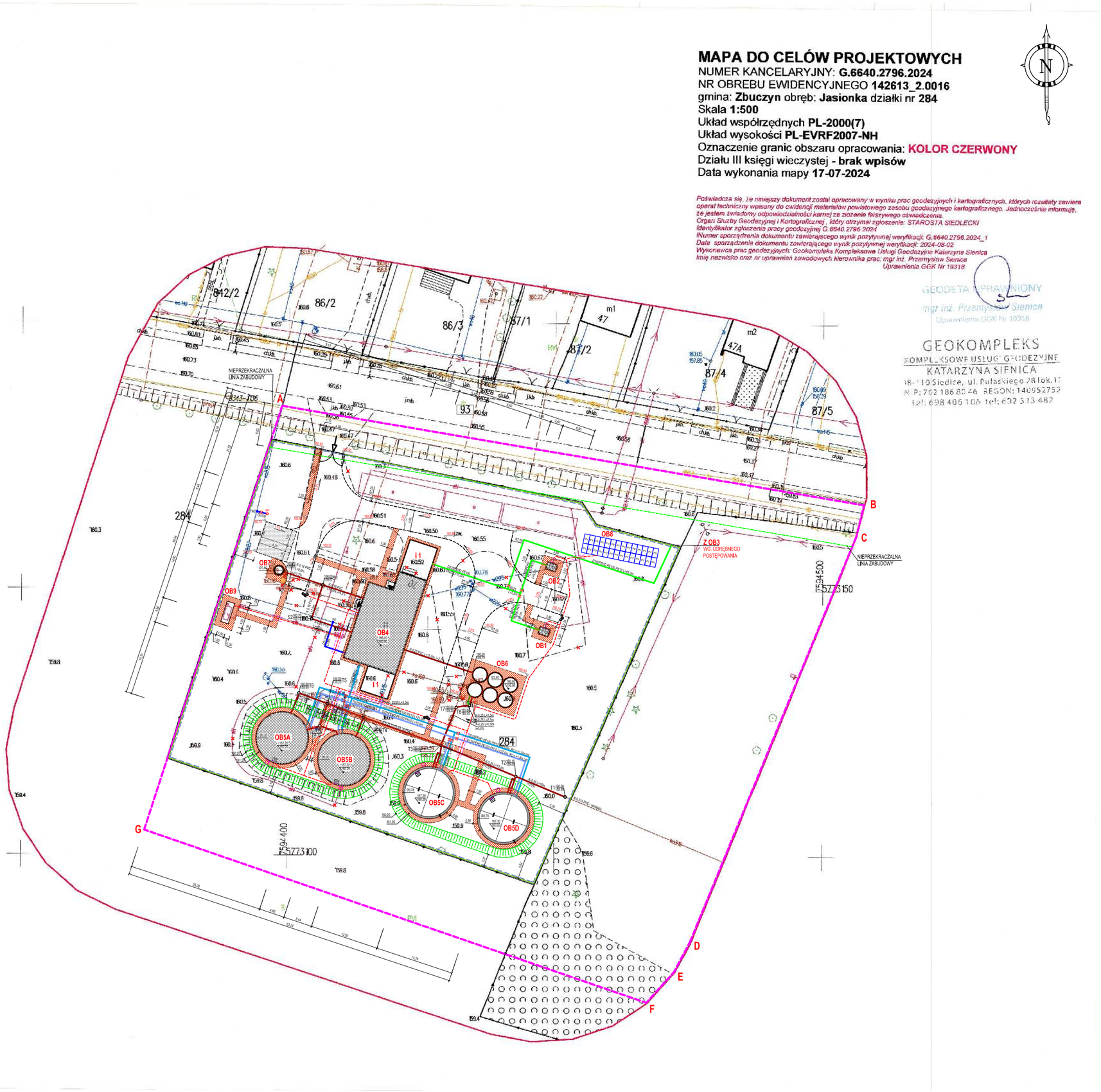
# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

NUMER KANCELARYJNY: **G.6640.2796.2024**
NR OBRĘBU EWIDENCYJNEGO **142613_2.0016**
gmina: **Zbuczyn** obręb: **Jasionka działki nr 284**
Skala **1:500**
Układ współrzędnych **PL-2000(7)**
Układ wysokości **PL-EVRF2007-NH**
Oznaczenie granic obszaru opracowania: **KOLOR CZERWONY**
Działu III księgi wieczystej - **brak wpisów**
Data wykonania mapy **17-07-2024**

*Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.*
*Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie: STAROSTA SIEDLECKI*
*Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej G.6640.2796.2024*
*Numer sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: G.6640.2796.2024_1*
*Data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: 2024-08-02*
*Wykonawca prac geodezyjnych: Geokompleks Kompleksowe Usługi Geodezyjne Katarzyna Sienica*
*Imię nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac: mgr inż. Przemysław Sienica*
*Uprawnienia GGK Nr 19318*

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Przemysław Sienica
Uprawnienia GGK Nr 19318

GEOKOMPLEKS
KOMPLEKSOWE USŁUGI GEODEZYJNE
KATARZYNA SIENICA
08-110 Siedlce, ul. Pułaskiego 7 lok.12
NIP: 762 186 80 46 REGON: 140552759
tel: 698 409 108 tel: 602 513 682




OZNACZENIA:

INWESTYCJA ZLOKALIZOWANA W CAŁOŚCI NA CZĘŚCI DZ.NR 284 - INNE TERENY ZABUDOWANE - OBIEKTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - BI.

OBIEKTY ISTNIEJĄCE:

- OB1 - Istniejąca studnia głębinowa Nr 1 z szachtem (awaryjna, Q=50m3/h).
- OB2 - Istniejąca studnia głębinowa Nr 2 z szachtem (podstawowa, Q=95m3/h).
- OB5A - Istniejący zbiornik magazynowy naziemny na wodę uzdatnioną Øz 9,8m, Vc=356,0m3.
- OB5B - Istniejący zbiornik magazynowy naziemny na wodę uzdatnioną Øz 9,8m, Vc=356,0m3.
- Budynek istniejący SUW.

OBIEKTY PROJEKTOWANE:

- OB3 - Studnia głębinowa Nr 3 z szachtem (podstawowa, Q=95m3/h) - wg odrębnego postępowania.
- OB4 - Rozbudowywany budynek socjalno-technologiczny SUW.
- OB5C - Projektowany zbiornik magazynowy naziemny na wodę uzdatnioną Øz 9,78m, Vc=363,56m3.
- OB5D - Projektowany zbiornik magazynowy naziemny na wodę uzdatnioną Øz 9,78m, Vc=363,56m3.
- OB6 - Projektowany zbiornik podziemny na wody popłuczne (odstojnik) 6x Øz 2,80m, Vcz=72,40m3.
- OB7 - Projektowany zbiornik podziemny na nieczystości sanitarne (szambo) Øz 1,80m Vcz=3,0m3.
- OB8 - Projektowana instalacja fotowoltaiczna o mocy do 14,0kW (28szt. paneli) - Łączna moc zespołu instalacji do 50kW.
- OB9 - Projektowany agregat prądotwórczy o mocy P=160kW.

PROJEKTOWANE:

- Projektowana sieć wody surowej - D110/160/225PEHD PE100 PN10.
- Projektowana sieć wody uzdatnionej z budynku SUW do zbiornika magazynowego - D125/225PEHD PE100 PN10.
- Projektowana sieć wody uzdatnionej ze zbiornika magazynowego do budynku SUW - D225/315PEHD PE100 PN10.
- Projektowana sieć wody uzdatnionej D315PEHD PE100 PN10.
- Projektowane przyłącze kanalizacji technologicznej K-0,25PVC SN8 lita.
- Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej K-0,16PVC SN8 lita.
- Projektowane przyłącze ciśnieniowe kanalizacji technologicznej ze zbiornika OB6 - D63PEHD PE100 PN10.
- Projektowane linie kablowe i sterownicze.
- Rura osłonowa.
- Projektowane panele fotowoltaiczne.
- Projektowany słup oświetleniowy.
- Projektowany plac technologiczny utwardzony kostką betonową.
- Projektowane chodniki i opaski z kostki betonowej.
- Projektowane miejsce postojowe.
- Projektowane miejsce na pojemnik na odpady komunalne.
- Opornik drogowy.
- Obrzeże chodnikowe.
- 160.50 Rzędna wierzchu kostki placu technologicznego.
- Zasuwa.
- Hydrant nadziemny p.poż Dn100.
- Obiekty i infrastruktura techniczna do likwidacji lub wyłączenia.

LINIE CHARAKTERYSTYCZNE:

- A-B-...-G-A Linia rozgraniczająca teren inwestycji - Część dz. nr 284 obręb 142613_2.0016 Jasionka.
- Nieprzekraczalna linia zabudowy.
- Zasięg oddziaływania - obszar oddziaływania - Część dz. nr 284 obręb 142613_2.0016 Jasionka.

CHARAKTERYSTYCZNE RZĘDNE:

Zero budynku socjalno-technologicznego OB4 +/- 0,00m = 160,90m n.p.m.
Rzędna terenu (chodnika) przy wejściu do budynku socjalno-technologicznego OB4 - 160,60m n.p.m.
Zero istniejącego zbiornika magazynowego wody uzdatnionej OB5A i OB5B +/- 0,00m = 160,20m n.p.m.
Zero projektowanego zbiornika magazynowego wody uzdatnionej OB5C i OB5D +/- 0,00m = 160,20m n.p.m.
Rzędna terenu (chodnika) przy zbiorniku magazynowym wody uzdatnionej - 160,20m n.p.m.

284 Numer działki

BILANS POWIERZCHNI OBJĘTEJ ZAKRESEM A-B-C-D-E-F-G-A:

Powierzchnia całkowita terenu objęta zakresem A-B-C-D-E-F-G-A - 9800,00m2
Powierzchnia części działki nr 284 - obszar oznaczony jako BI - 5113,00m2

**Powierzchnia zabudowy:**

OB1 - Projektowany szacht studni głębinowej Nr 1 - 2,42m2
OB2 - Projektowany szacht studni głębinowej Nr 2 - 2,42m2
OB4 - Rozbudowywany budynek socjalno-technologiczny SUW - 233,32m2
OB5A - Istniejący zbiornik magazynowy naziemny na wodę uzdatnioną - 75,43m2
OB5B - Istniejący zbiornik magazynowy naziemny na wodę uzdatnioną - 75,43m2
OB5C - Projektowany zbiornik magazynowy naziemny na wodę uzdatnioną - 75,12m2
OB5D - Projektowany zbiornik magazynowy naziemny na wodę uzdatnioną - 75,12m2
OB6 - Projektowany zbiornik podziemny na wody popłuczne (odstojnik) - 36,95m2
OB7 - Projektowany zbiornik podziemny na nieczystości sanitarne (szambo) - 2,54m2
Powierzchnia projektowanych chodników i opasek z kostki betonowej - 379,40m2
Powierzchnia projektowanego placu technologicznego z kostki betonowej - 513,00m2
Powierzchnia biologicznie czynna - 8328,65m2

Powierzchnia zabudowy łącznie z powierzchniami utwardzonymi stanowi 15,01% terenu w liniach rozgraniczających teren inwestycji, co nie przekracza 30%. Zapisy Decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego (l.dz. WI.6733.9.2024) zostały spełnione.
Powierzchnia biologicznie czynna stanowi 84,99% terenu w liniach rozgraniczających teren inwestycji, co jest więcej niż 30%.
Zapisy Decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego (l.dz.WI.6733.9.2024 ) zostały spełnione.

II Rozbudowa budynku OB4.

ORIENTACJA

Prawo autorskie zastrzeżone. Kopiowanie bez zgody autora zastrzeżone.

| | | | |
|---|---|---|---|
| PRACOWNIA PROJEKTOWA EKO-SANEL W SIEDLCACH 08-110 SIEDLCE ul. UNITÓW PODLASKICH 11/64 | | | |
| NAZWA OBIEKTU | PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W JASIONCE GMINA ZBUCZYN. | | INWESTOR GMINA ZBUCZYN UL. JANA PAWŁA II 1 08-106 ZBUCZYN |
| LOKALIZACJA | GMINA ZBUCZYN, MIEJSCOWOŚĆ JASIONKA JEDNOSTKA EWID.:142613_2 ZBUCZYN OBRĘB: 142613_2.0016 JASIONKA, CZĘŚĆ DZ. NR 284. | | NR RYS. 1 |
| STADIUM PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | TYTUŁ **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.** | | SKALA 1:500 |
| | | | DATA 07.2025r |
| PROJEKTANT ARCHITEKTURA | mgr inż. arch. Anna Mikułska | MA/077/04 MA-1706 | PODPIS |
| SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA | mgr inż. arch. Małgorzata Szczęśniak | 01/LOIA/03 LB-0159 | PODPIS |
| GŁÓWNY PROJEKTANT INST.SANITARNE | mgr inż. Paweł Roliński | GPB.7342/13/98 MAZ/IS/2348/01 | PODPIS |
| SPRAWDZAJĄCY INST.SANITARNE | mgr inż. Marcin Sienicki | MAZ/0220/PWOS/08 MAZ/IS/0665/08 | PODPIS |
| PROJEKTANT INST.ELEKTRYCZNE | mgr inż. Marcin Piotr Barczak | MAZ/0104/PWBE/19 MAZ/IE/0478/19 | PODPIS |
| SPRAWDZAJĄCY INST.ELEKTRYCZNE | mgr inż. Jerzy Chudawski | GPB-4224/57/50/89 MAZ/IE/2245/01 | PODPIS |